Family offices: las secciones 13O y 13U y el single family office

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

A finales de 2020, unos 400 single family offices en Singapur disfrutaban de un incentivo fiscal concedido por la Monetary Authority of Singapore (MAS, la autoridad monetaria y supervisora financiera). Cuatro años después eran más de 2000, nivel en el que la cifra se ha mantenido desde entonces.[1] Pocas partes del centro financiero atrajeron tanta atención pública en esos años. El family office se convirtió en el símbolo del nuevo papel de Singapur como sede del patrimonio privado asiático. Después de 2023 pasó a ser también un símbolo de los riesgos que ese patrimonio trae consigo.

Este capítulo examina el marco jurídico que hizo posible el crecimiento y las condiciones que el Estado le impuso. El incentivo fiscal se concede al fondo de inversión que mantiene el patrimonio de la familia, conforme a las secciones 13O, 13OA y 13U de la Income Tax Act 1947. El family office que gestiona el fondo no necesita licencia, aunque desde junio de 2026 debe notificarse al regulador y presentar declaraciones anuales. El capítulo describe el auge del single family office, los regímenes fiscales y sus condiciones, la exención de licencia y las expectativas supervisoras, los requisitos de sustancia, gasto local e inversión local, y el escrutinio

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

que siguió al caso de blanqueo de capitales de 2023. Concluye con las consecuencias prácticas para las familias y sus asesores y con una comparación con Ginebra y Hong Kong.

El volumen dedicado a Ginebra describía el family office como un producto de la tradición de banca privada de esa ciudad, donde las familias y sus asesores crearon estas estructuras mucho antes de que el Derecho se ocupara de ellas. Singapur ofrece el caso contrario. Aquí el Estado diseñó las condiciones en las que se establecerían los family offices, fijó umbrales numéricos para su tamaño, su personal y su gasto, y ajustó esos umbrales cada vez que cambiaba el equilibrio político. El régimen de los family offices es, por tanto, una ilustración compacta del método de Singapur como centro financiero: un incentivo con condiciones, administrado por un regulador con amplia discrecionalidad y revisado en ciclos cortos.

Lo esencial

Un single family office gestiona el patrimonio de una sola familia y no presta servicios a clientes terceros, razón por la cual Singapur no lo somete a licencia. La exención fiscal se concede al vehículo del fondo conforme a la sección 13O o 13OA (20 millones de S$ en inversiones designadas para los fondos de family offices) o a la sección 13U (50 millones de S$), con sujeción a condiciones relativas a los profesionales de inversión, el gasto local, la inversión de capital en el país y una cuenta de banca privada. El número de family offices con estos incentivos pasó de unos 400 a finales de 2020 a más de 2000 a finales de 2024 y de 2025. Desde el 15 de junio de 2026, todo single family office debe cumplir las condiciones de una exención por categorías, notificarlo a la MAS en un plazo de 14 días desde el inicio de su actividad y presentar declaraciones anuales. Los family offices existentes tienen de plazo hasta el 15 de junio de 2027. El caso de blanqueo de capitales de 2023, en el que seis fondos de family offices beneficiarios de incentivos estaban vinculados a los condenados, condujo a un control más estricto y a una mayor dependencia de los bancos como guardianes del sistema (gatekeepers).

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Notas

1. Monetary Authority of Singapore, respuesta escrita de Gan Kim Yong, viceprimer ministro, ministro de Comercio e Industria y presidente de la MAS, a una pregunta parlamentaria del profesor asociado Jamus Jerome Lim, 5 de febrero de 2025 (mas.gov.sg, «Written reply to Parliamentary Question on licensing of SFOs under the SFA»): el número de SFO beneficiarios de incentivos fiscales pasó de unos 400 a finales de 2020 a más de 2000 a finales de 2024. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com