Singapur III: Regulación — PSA, SFA, FSMA/DTSP, stablecoins, tokenización

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Singapur regula los activos digitales mediante tres leyes redactadas en momentos distintos y con fines distintos que hoy se solapan sobre los mismos modelos de negocio. La Payment Services Act 2019 (PSA) abarca la capa de pagos y de intercambio, mientras que la Securities and Futures Act 2001 (SFA) abarca los tokens que se comportan como inversiones. La Part 9 de la Financial Services and Markets Act 2022 (FSMA) cierra la laguna para las empresas establecidas en Singapur que prestan servicios al resto del mundo. Un fundador que lea solo una de las tres normalmente llegará a una conclusión equivocada, porque la Monetary Authority of Singapore (MAS, la autoridad monetaria y supervisora financiera) las aplica de forma acumulativa a la actividad y nunca a la etiqueta que la empresa se ha dado a sí misma.

Esta Parte expone los tres regímenes en el orden en que un asesor singapurense los analiza realmente. Comienza con la Payment Services Act, porque casi todo negocio cripto toca un servicio de digital payment tokens (tokens de pago digitales) y porque las categorías de licencia de esa ley rigen las cuestiones prácticas de capital, custodia y

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

conducta. Pasa después al perímetro de los valores, donde la cuestión es si un token es un producto de los mercados de capitales y qué consecuencias tiene que lo sea. El tercer régimen, la licencia de proveedor de servicios de tokens digitales (digital token service provider, DTSP) conforme a la Financial Services and Markets Act, entró en vigor el 30 de junio de 2025. Transformó la población de empresas cripto de Singapur con más fuerza que cualquier medida anterior.

Otros tres capítulos tratan ámbitos en los que los regímenes generales se encuentran con políticas específicas. El primero es el marco para stablecoins de moneda única anunciado en agosto de 2023 y su desarrollo legislativo. El segundo es la tokenización de valores y fondos en el marco del Project Guardian y sus sucesores. El tercero es el tratamiento regulatorio del staking, el préstamo, las finanzas descentralizadas y los tokens no fungibles. La Parte concluye con el procedimiento de concesión de licencias tal como lo vive el solicitante, incluida la vía por la que un grupo suizo obtiene una licencia singapurense y un grupo singapurense una suiza.

A lo largo de toda la Parte se hace la comparación con Suiza allí donde ayuda a decidir. El lector suizo reconocerá el perímetro basado en la actividad y el lema de la neutralidad tecnológica, pero debe esperar de entrada tres diferencias. Singapur otorga la licencia a la empresa bajo un único regulador integrado, sin equivalente a la vía de los organismos de autorregulación para la supervisión limitada a la prevención del blanqueo de capitales. Además, desde 2022 mantiene deliberadamente reducida la participación minorista en tokens especulativos. El Derecho se expone a 30 de junio de 2026.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.