Derecho privado y tribunales

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Los tribunales de Hong Kong abordaron la cuestión de la propiedad al mismo tiempo que los de Singapur. En *Re Gatecoin Ltd*, el Court of First Instance resolvió en 2023 que las criptomonedas son bienes susceptibles de mantenerse en trust, aplicando los criterios de *Ainsworth* y siguiendo los precedentes de Singapur y Nueva Zelanda. Sin embargo, a la vista de los hechos, el tribunal consideró que las condiciones de servicio posteriores del exchange habían convertido la relación en una relación entre deudor y acreedor, de modo que la mayoría de los clientes quedaron como acreedores ordinarios.[1] La resolución se ha convertido en la cita de referencia en Hong Kong y tiene valor persuasivo en Singapur, donde *ByBit* llegó a la misma conclusión sobre la propiedad. Su segundo pronunciamiento contiene la advertencia que la Parte J, capítulo V, repite para Singapur: la posición del cliente depende de las condiciones contractuales, de modo que un exchange que cambia sus condiciones puede convertir a los beneficiarios en acreedores con un clic.

Para la ejecución, Hong Kong ofrece las mismas herramientas del common law que Singapur: medidas cautelares reales y órdenes Mareva, órdenes Norwich Pharmacal y Bankers Trust contra exchanges y, desde 2022, la notificación mediante NFT a personas desconocidas. Los tribunales tienen experiencia en fraude transfronterizo y han tratado los casos de criptoactivos como una variante de los fraudes de

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

financiación comercial y de inversión que llevan décadas resolviendo. La práctica del autor ha recurrido a órdenes de revelación de Hong Kong contra exchanges en paralelo con procedimientos en Singapur y denuncias penales en Suiza en un mismo fraude. Los tres sistemas cooperan mejor de lo que sugerirían sus canales formales de asistencia mutua, porque son los propios exchanges quienes tienen la información y responden a una orden judicial de cualquier jurisdicción respetada.

Notas

1. Re Gatecoin Ltd [2023] HKCFI 914, Linda Chan J, en [45] a [62] sobre la cuestión de la propiedad y en [70] y ss. sobre el análisis del trust en las sucesivas condiciones de servicio. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com